

ÅRSBERETNING JULI 2022 – JUNI 2023 FOR VESSØYA HYTTEEIERFORENING

VIRKSOMHETENS ART OG FORMÅL

Foreningens formål er å ivareta medlemmenes interesser i hytteområdet til beste for de til enhver tid medlemmer i foreningen.

Foreningen har 77 medlemmer, en økning på to fra forrige periode

ÅRSRESULTAT (regnskapet er ikke revidert og utsendes separat)

Årsregnskapet viser driftsresultatet i regnskapsperioden og stillingen ved

regnskapsperiodens slutt. Regnskapsperioden følger ikke kalenderåret, men løper fra 01.07.2022 til 30.06.2023.

Det ble på generalforsamling i 2022 besluttet å beholde kontingenten uendret til NOK kr 300,-.

FORTSATT DRIFT

Årsoppgjøret er gjort opp basert på foreningens fortsatte drift. Det bekreftes herved at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Foreningen driver ikke med forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Foreningen har ingen ansatte. I styret var det tre kvinner og to menn.

YTRE MILJØ

Styret er ikke kjent med at aktiviteten i foreningen har ført til forurensning av det ytre miljø.

STYRET HAR BESTÅTT AV

Roar Bekker, leder

Bjørn Slaatta, sekretær

Gro Ekelund, kasserer

Christine Mjåland Gundersen, styremedlem

Inger Liv Torp, styremedlem

Ole-Bjarne Paulsen, bryggesjef

Bjørn-Atle Drange, representant Veilaget

Bård Sverre Hernes, varamedlem

Styret har avholdt fem styremøter i perioden

- **Sjøppelanlegget**

Styret har mottatt informasjon fra Asbjørnsen Betong, Østre Vessøya 42, om mulige planer for bygging av leiligheter på denne eiendommen. Grimstad kommune skal være positive til planene og har signalisert at dette kan medføre at det vil anlegges fortau langs Østre Vessøya i tillegg til egen busslomme ved bussholdeplassen ved sjøppelanlegget ved innkjøringen til Sagoddveien. Dette vil i så fall medføre endring av dagens sjøppelanlegg og flytting av postkasse stativet. Styret vil holde hytteeierforeningen oppdatert om utvikling i saken

- **Flytebrygge for utsetting av kajaker**

Flytebrygge for utsetting av kajaker er installert ved betong brygga og har fungert tilfredsstillende gjennom sommeren

- **Facebook gruppe**

Facebook gruppa for Vessøya foreningene har per dags dato 120 medlemmer. Medlemmene oppfordres til aktiv bruk og deling av bilder og historier. Styret vil inntil videre holde Facebook gruppa åpen for interesserte som ønsker å melde seg inn.

- **Generell ferdsel i området**

Det har kommet flere henvendelser til styret om at det er lagt hindringer i veien for fri ferdsel i hytteområdet og at hyttenaboer har klaget på mangel på respekt for nabogrenser og upassende oppførsel på naboeiendommer.

Styret ønsker å bidra til å opprettholde gode naboforhold og henstiller sterkt til alle medlemmene med besøkende å utøve god allmenn nabo skikk og respekt for hverandre. Styret vil ta opp dette til diskusjon på årsmøtet

- **Volleyball nett**

Det er gått il innkjøp av et nytt permanent volleyballnett for fellesområdet. Dette vil bli satt opp ila første eller andre uke i Juli.

Sagodden den 5. Juli 2023