

ÅRSBERETNING FOR SAMVIRKEFORETAKET SAGODDEN, JULI 2021 – JULI 2022

VIRKSOMHETENS ART OG FORMÅL

Sagodden SA er en småbåthavn beliggende ved Sømskilen i Grimstad kommune. Foretakets formål er drift av småbåthavnen til beste for de til enhver tid medlemmer i foretaket. Foretaket har 57 medlemmer (2 medlemmer har to plasser hver) og 59 båt plasser tilgjengelig på bryggen.

ÅRSRESULTAT (regnskapet er ikke endelig revidert)

Årsregnskapet viser driftsresultatet i regnskapsperioden og stillingen ved regnskapsperiodens slutt. Regnskapsperioden følger ikke kalenderåret, men løper fra 1. Juli 2021 til 30. juni 2022.

Sum driftsinntekter omfatter kontingenter for 2021 med kr xyz,-.

Sum driftskostnader i perioden utgjør kr xyz,-.

Netto finanskostnader utgjør kr xyz,-, og årsresultatet i perioden viser et driftsunderskudd på kr xyz,- som foreslås ført mot egenkapitalen.

Samvirkeforetaket har tatt opp et lån på NOK kr 1 million til nedbetaling over 10 år. Verdien av brygga ble satt til kr xyz,- etter at den var ferdigstilt. Foretakets likviditet utgjør et bankinnskudd på kr xyz,-.

FORTSATT DRIFT

Årsoppjøret er gjort opp basert på Foretakets fortsatte drift. Det bekreftes herved at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Sagodden SA driver ikke med forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Sagodden SA har ingen ansatte. I styret var det tre kvinner og to menn.

YTRE MILJØ

Styret i Sagodden SA er ikke kjent med at aktiviteten i båthavna har ført til forurensning av det ytre miljøet.

STYRET HAR BESTÅTT AV

Roar Bekker, leder

Bjørn Slaatta, sekretær

Gro Ekelund, kasserer

Christine Mjåland Gundersen, styremedlem

Inger-Liv Torp, styremedlem

Kristine Hermansen Dahlslett, brygge sjef

Bård Sverre Hernes, varamedlem

Styret har i perioden avholdt fire styremøter, tre på Teams og ett fysisk.

DRIFTEN AV SMÅBÅTHAVNA

Småbåthavna fungerte som planlagt i sommer sesongen 2021. Utsetting av utriggere og åpning av brygga ble utført rett over påske. Ingen vesentlige problemer er identifisert etter den årlige inspeksjonen som ble foretatt i Juni, bortsett fra bytting av den ene forankringen mellom betong brygga og den vestlige flytebrygga. For å sikre fremtidige uhell samt større og mer omfattende reparasjoner opprettholdes ettersyns og vedlikeholdsavtale med Vik Ørsta. Noen av de mindre vedlikeholds behovene som blir identifisert utføres nå rutinemessig av Vik Ørsta i forbindelse med den årlige inspeksjonen. Det har blitt avsatt midler til dette i det årlige budsjettet.

For 2021 sesongen har de som ikke har, men ønsker leie av båtplass fått muligheten til det gjennom fremleie av plass fra andre medlemmer. Styret har etablert retningslinjer for fremleie som er kommunisert til medlemmene. Det er fortsatt medlemmer av Hytteeierforeningen som ikke har båtplass som ønsker å kjøpe en fast plass. Styret vil fremme til vedtak på årsmøtet en prismekanisme og forslag til administrasjon av en venteliste for tildeling ved eventuelle salg. I henhold til vedtektene vil kun medlemmer av Hytteeierforening ha mulighet til å kjøpe bryggeandel i Samvirkeforetaket.

Det har blitt uttrykt bekymring for at det i perioder er altfor mange store gjestebåter parkert ved bryggeanlegget, noe som både hindrer alminnelig bruk av bryggeanlegget og kan medføre en uønsket belastning av anlegget, spesielt ved mye vind. Et forslag til retningslinjer for bruk av gjesteplasser vil bli fremmet ved årets årsmøte.

Styret har jobbet med Grimstad kommune for å få godkjent å installere en vannledning og kraner til bryggeanlegget. Kommunen har forelagt Samvirkeforetaket en rekke krav som må oppfylles før en tillatelse kan gis. Styret vil informere om dette på neste årsmøte.

Kristine Hermansen Dahlslett har fungert som brygge sjef igjennom perioden.

SAMVIRKEFORETAKETS VEDTEKTER

Brønnøysundsregisteret har fremsatt krav om at Samvirkeforetakets vedtekter må være i samsvar med krav i Samvirkeoven. Reviderte vedtekter vil derfor fremmes for godkjenning på neste årsmøte.

Sagodden, den 5. juli 2022